

Протокол заседания счётной комиссии от 13 Ноября 2014 года
собрания собственников жилого дома №5, расположенного по адресу: Челябинская область, г.Чебаркуль, ГУП "Санаторий "Сосновая горка". Собрание проводилось в форме заочного голосования (ст.47 ЖК РФ)

Заочное голосование проводилось в период с "01" октября 2014 года по "31" октября 2014 года.

Всего собственников, обладающих 100% голосами – 40, общая площадь помещений составляет 1 919.80 кв.м.

Всего приняло участие и проголосовало 24 собственник квартир площадью 1 229,90 кв.м., обладающих 64,06% голосов от общего числа голосов. Кворум имеется.

Повестка собрания:

1. Выбор председателя собрания:
Окс Яков Меерович – представитель УК
2. Выбор состава счетной комиссии:
Кудайбергенова Шолпан Саимовна - представитель УК; Кислицкая Валерия Андреевна - собственник.
3. Выбрать председателем совета жилого дома №5 Кислицкую Валерию Андреевну.
4. Расторгнуть договор управления МКД с ООО УК "Курортстройсервис" с 1 октября 2014 года.
5. Заключить договор управления МКД №5 с ООО "КвадроИнвест" с 1 октября 2014 года.
6. Утвердить стоимость услуг по содержанию и управлению МКД №5 предоставляемых ООО "КвадроИнвест" с 1 октября 2014 года.
7. Заключить договора электроснабжения между "Челябэнергосбыт" и каждым собственником жилья.

Проведение голосования:

1. Выбор председателя собрания

Голосование

Ф.И.О. председателя собрания	За	Против	Воздержался
Окс Яков Меерович	64,06	0,00	0,00

Решение

Выбрать председателем собрания Окса Якова Мееровича - представитель УК. Принято большинством.

2. Выбор состава счетной комиссии

Голосование

Ф.И.О. председателя счетной комиссии	За	Против	Воздержался
Кудайбергенова Шолпан Саимовна; Кислицкая Валерия Андреевна	64,06	0,00	0,00

Решение

Выбрать председателем счетной комиссии Кудайбергенову Шолпан Саимовну - представитель УК; Кислицкую Валерию Андреевну - собственник. Принято большинством.

3. Выбрать председателем совета жилого дома №5 Кислицкую Валерию Андреевну

Голосование

Ф.И.О. председателя совета	За	Против	Воздержался
Кислицкая Валерия Андреевна	59,29	0,00	4,77

Решение

Выбрать председателем совета жилого дома №5 Кислицкую Валерию Андреевну - собственник. Принято большинством.

4. Расторгнуть договор управления МКД с ООО УК "Курортстройсервис" с 1 октября 2014 года

Голосование

Наименование	За	Против	Воздержался
Расторгнуть договор управления	62,53	1,53	0,00

Решение

Расторгнуть договор управления МКД с ООО УК "Курортстройсервис" с 1 октября 2014 года. Принято большинством.

5. Заключение договора управления МКД №5 с ООО "КвадроИнвест" с 1 октября 2014 года

Голосование

Наименование	За	Против	Воздержался
Заключить договор управления	62,53	1,53	0,00

Решение

Заключить договор управления МКД №5 с ООО "КвадроИнвест" с 1 октября 2014 года. Принято большинством.

6. Утвердить стоимость услуг по содержанию и управлению МКД №5 предоставляемых ООО "КвадроИнвест" с 1 октября 2014 года.

Голосование

Наименование	За	Против	Воздержался
Услуги управляющей компании	38,08	5,94	20,04

Решение

Утвердить стоимость услуг по содержанию и управлению МКД №5 предоставляемых ООО "КвадроИнвест" с 1 октября 2014 года. Принято большинством.

7. Заключить договора электроснабжения между "Челябэнергосбыт" и каждым собственником жилья.

Голосование

Наименование	За	Против	Воздержался
Заключить договора электроснабжения	55,38	4,27	4,41

Решение

Заключить договора электроснабжения между "Челябэнергосбыт" и каждым собственником жилья. Принято большинством.

Председатель собрания _____ Окс Яков Меерович
" 13 " 11 20 14 г.

Член счётной комиссии _____ Кудайбергенова Шолпан Саимовна
" 13 " 11 20 14 г.

Член счётной комиссии _____ Кислицкая Валерия Андреевна
" 13 " 11 20 14 г.

Примечание:

Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме. Статья №48 ЖК РФ пункт 3.